من العقار الفاخر إلى آفاق السفر: تعريف بمجموعة Nice View وElite Routes

شريكان متكاملان في قلب العاصمة أبوظبي (برج الخزنة، شارع النجدة) يجمعان بين الخبرة الموثوقة في إدارة واستشارات العقارات عبر **Nice View Real Estate**، والتوسع الحديث في تصميم تجارب السفر والسياحة المتكاملة عبر **Elite Routes Travel & Tourism**.



انطلقت المجموعة من قلب أبوظبي لتقديم خدمات عقارية وسياحية بمعايير موحدة من الشفافية والالتزام.

Nice View Real Estate

القطاع العقاري — أبوظبي (niceview.ae)

شركة وساطة وإدارة عقارات فاخرة رائدة في أبوظبي، متخصصة في البيع والشراء والتأجير والاستثمار العقاري السكني والتجاري.

Elite Routes Travel & Tourism

القطاع السياحي — أبوظبي (eliteroutes.ae)

التوسع السياحي للمجموعة لتقديم برامج السفر الدولية، رحلات العمرة، حجوزات الطيران والفنادق، والتأشيرات، مع حلول التقسيط الميسّر عبر Tabby وTamara.

1. قصة التوسع: لماذا أطلقنا Elite Routes؟

انطلقت رحلتنا في سوق أبوظبي العقاري من خلال **Nice View Real Estate** تحت شعار «Explore Homes, Build Dreams»، حيث بنينا قاعدة علاقات طويلة الأمد مع المستثمرين والعائلات عبر الصدق، الوضوح، ومتابعة أدق التفاصيل في كل معاملة (niceview.ae).

ومع تنامي ثقة عملائنا في أسلوب عملنا، جاءت خطوة تأسيس **Elite Routes Travel & Tourism** كامتداد طبيعي لنفس الرؤية: أن نكون الشريك الموثوق الذي يرافق العميل في قرارات سكنه واستثماره في الإمارات، وكذلك في رحلاته وإجازاته حول العالم بذات المستوى من الاحترافية والاهتمام الشخصي.

رؤيتنا المشتركة

تقديم خدمات عقارية وسياحية مبنية على الثقة والشفافية، تجعل تجربة العميل — سواء في امتلاك عقار أو التخطيط لرحلة — واضحة ومريحة ومصممة على مقاس احتياجاته.

2. أولاً: Nice View Real Estate

تعمل **Nice View Real Estate** انطلاقاً من مقرها في **برج الخزنة (منطقة الدانة / شارع النجدة)** في أبوظبي، وتوفر منظومة خدمات عقارية متكاملة تغطي أبرز المشاريع السكنية والتجارية في العاصمة الإماراتية (niceview.ae).

نطاق الخدمات العقارية والمناطق المغطاة

- **الوساطة والاستشارات العقارية:** تسهيل عمليات البيع والشراء والتأجير وإدارة الممتلكات للوحدات الجاهزة وقيد الإنشاء (Off-Plan) بعوائد استثمارية مدروسة.
- **أبرز المطورين العقاريين:** التعاون مع نخبة المطورين في الإمارات مثل الدار (Aldar)، إمكان (IMKAN)، بلوم (Bloom Holdings)، إعمار (Emaar)، ريبورتاج (Reportage)، داماك (DAMAC)، وشوبا (Sobha).
- **أهم المناطق في أبوظبي:** جزيرة السعديات، جزيرة ياس، جزيرة الريم، شاطئ الراحة، جزيرة الحديريات، جزيرة رمحان، مدينة خليفة، مدينة محمد بن زايد، ومدينة زايد.

القيم الأساسية التي نعمل بها

النزاهة والشفافية
تواصل واضح ومعلومات دقيقة في كل صفقة دون رسوم أو شروط خفية.

الخبرة والمسؤولية
فريق استشاري متخصص يتابع المعاملة من المعاينة حتى التسليم.

النمو والدعم المستمر
التركيز على مصلحة العميل وبناء شراكات طويلة الأمد.

3. ثانياً: Elite Routes Travel & Tourism

تمثّل **Elite Routes Travel & Tourism** أحدث توسع للمجموعة في قطاع السياحة والسفر، حيث تنطلق من نفس المقر في **برج الخزنة — شارع النجدة بأبوظبي** لتصميم رحلات متكاملة وموثوقة للأفراد والعائلات في دولة الإمارات.



برامج سفر مصممة بعناية تشمل الوجهات الأوروبية والآسيوية والقوقازية ورحلات العمرة.

برامج السفر الدولية

رحلات موسمية ومنظمة إلى أبرز الوجهات مثل أرمينيا، جورجيا، روسيا، بولندا، كازاخستان، وتايلاند.

رحلات العمرة الميسّرة

تنظيم برامج العمرة من الإمارات مع خيارات إقامة قريبة ومواصلات خاصة ومريحة.

الطيران والفنادق والمواصلات

حجوزات طيران مرنة (منها العربية للطيران من الشارقة)، فنادق مختارة، واستقبال وتوصيل خاص.

التأشيرات والدفع بالأقساط

إصدار التأشيرات السياحية بمتابعة كاملة، مع إتاحة التقسيط عبر Tabby وTamara.

تلتزم **Elite Routes** بوضوح سياسات الحجز والتعديل؛ حيث تتم مراجعة طلبات التعديل والإلغاء بشفافية وفق شروط شركات الطيران والفنادق، مع تخصيص قناة واتساب مستقلة لمتابعة التعديلات والإلغاءات (+971 58 215 2269) إلى جانب خط الحجوزات الرئيسي (+971 55 796 2732).

4. لماذا يختار العملاء والشركاء مجموعتنا؟

- **أمان وموثوقية مؤسسية:** وجود فعلي ومرخص في أبوظبي مع سجل حافل في القطاع العقاري يدعم انطلاقة القطاع السياحي.
- **تجربة عميل متكاملة:** نقطة تواصل واحدة سريعة الاستجابة عبر الهاتف والواتساب لجميع الاستفسارات العقارية والسياحية.
- **مرونة مالية وحلول حديثة:** خطط دفع ميسرة في السفر عبر Tabby وTamara، واستشارات استثمارية دقيقة في العقار.

5. دليل التواصل الرسمي

الشركة	المجال	الهاتف والواتساب	الموقع والبريد الإلكتروني
Nice View Real Estate	الوساطة وإدارة العقارات والاستثمار	+971 52 752 9004	niceview.ae info@niceview.ae
Elite Routes Travel & Tourism	السياحة والسفر والعمرة والتأشيرات	الحجوزات: +971 55 796 2732 التعديلات: +971 58 215 2269	eliteroutes.ae info@eliteroutes.ae
المقر الرئيسي المشترك	برج الخزنة، شارع النجدة (منطقة الدانة)، أبوظبي — الإمارات العربية المتحدة		